

# Smlouva o pronájmu bezpečnostní schránky

kterou podle ustanovení § 2201 a násl. občanského zákoníku v platném znění uzavřeli tito účastníci (dále jen smluvní strany):

## NEW PROFI-CZ a.s.

IČO 29 37 49 52

se sídlem Plovární 478/1, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí

zastoupen v této věci \_\_\_\_\_

(dále jen PROFÍ) na straně jedné

a

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(dále jen nájemce) na straně druhé

**PSEUDONYM:**

\_\_\_\_\_

Nájemci byly nabídnuty možnosti uzavření této smlouvy buď s uvedením řádné identifikace nájemce včetně pseudonymu nebo s identifikací nájemce toliko pseudonymem, přičemž nájemce si vybral:

ŘÁDNOU IDENTIFIKACI / POUZE PSEUDONYM (nehodící se škrtněte)

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. PROFÍ je výlučným vlastníkem uzamykatelného zařízení trezorového typu - bezpečnostní schránky č. \_\_\_\_ umístěné v suterénu budovy na adrese Plovární 478/1, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí (dále jen bezpečnostní schránka). Bezpečnostní schránka je plně funkční a bez závad. Bezpečnostní schránka je umístěna v bezpečnostním prostředí, které je monitorováno kamerami a napojeno na pult centrální ochrany, a do kterého lze vstoupit pouze skrze dvoje bezpečnostní mřížové dveře, od kterých má klíče pouze PROFÍ. Nájemce si bezpečnostní schránku a bezpečnostní prostředí prohlédl a nevznese žádné výhrady.
2. Nájemce má zájem o dočasné užívání bezpečnostní schránky se zajištěním maximální možné míry anonymity.

## Článek II.

### Předmět smlouvy

1. PROFÍ touto smlouvou přenechává nájemci bezpečnostní schránku k dočasnému užívání. Nájemce je oprávněn užívat bezpečnostní schránku k uložení věcí, které jsou k takovému uložení způsobilé (dále jen uložené věci). Uloženou věcí smí být je to, co je nájemce oprávněn legálně držet.
2. Nájemce se zavazuje platit PROFÍ za přenechání bezpečnostní schránky k dočasnému užívání nájemné.
3. Pro vyloučení pochybností se výslovně ujednává, že PROFÍ nepřevzalo uložené věci do úschovy, nezná obsah bezpečnostní schránky, není povinno ani oprávněno o uložené věci pečovat a nenese za ně žádnou odpovědnost.

## Článek III.

### Nájemné

1. Nájemné bylo dohodou smluvních stran stanoveno na Kč \_\_\_\_\_,--, slovy \_\_\_\_\_ korunčeských, měsíčně.
2. Nájemné za celé období platnosti této smlouvy v celkové výši Kč \_\_\_\_\_ bylo uhrazeno v hotovosti před podpisem této smlouvy, což PROFÍ svým podpisem na této smlouvě potvrzuje.

## Článek IV.

### Identifikační karta a klíč od bezpečnostní schránky, přístupové heslo

1. PROFI předalo před podpisem této smlouvy nájemci identifikační kartu, a klíč od bezpečnostní schránky, což nájemce svým podpisem potvrzuje. Obě smluvní strany dále potvrzují, že nájemci bylo přiděleno přístupové heslo, které je totožné s pseudonymem.
2. Předaná identifikační karta je označena číslem bezpečnostní schránky. Na základě předložení identifikační karty a uvedení přístupového hesla umožní PROFI přístup k bezpečnostní schránce skrze dvoje bezpečnostní mřížové dveře.
3. Předaný klíč je jediným klíčem od bezpečnostní schránky a PROFI prohlašuje, že ono samo ani žádná třetí osoba žádný další klíč od bezpečnostní schránky nemá.
4. V případě ztráty identifikační karty či klíče od bezpečnostní schránky, resp. zapomenutí hesla je nájemce povinen neprodleně o této skutečnosti informovat PROFI. V tomto případě bude PROFI požadovat předložení originálu této smlouvy. PROFI na náklady nájemce zajistí násilné odborné otevření bezpečnostní schránky a výměnu zámku bezpečnostní schránky.

#### **Článek V.**

##### **Přístup k bezpečnostní schránce**

1. Přístup k bezpečnostní schránce je možný v běžné pracovní době PROFI, tedy od pondělí do čtvrtka od 8.00 hodin do 15.00 hodin, v pátek od 8.00 hodin do 11.00 hodin (kromě státních svátků). Přístup mimo pracovní dobu PROFI umožní, pokud předtím dojde k dohodě o úhradě nákladů přístupu mimo pracovní dobu.
2. Přístup k bezpečnostní schránce umožní PROFI každému, kdo předloží identifikační kartu a klíč od bezpečnostní schránky a sdělí přístupové heslo. Pokud je PROFI předložena identifikační karta a klíč od bezpečnostní schránky a sděleno přístupové heslo, není PROFI oprávněno zjišťovat totožnost předkládající osoby.
3. PROFI je oprávněno odepřít přístup k bezpečnostní schránce, pokud má za nájemcem jakoukoli splatnou pohledávku, a to až do zaplacení této pohledávky.

#### **Článek VI.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce je oprávněn svěřit identifikační kartu a klíč od bezpečnostní schránky a sdělit přístupové heslo třetí osobě, které je tím umožněn přístup k bezpečnostní schránce. Jednání třetí osoby, které byla svěřena identifikační karta a klíč od bezpečnostní schránky a svěřeno přístupové heslo, jde k tíži nájemce.
2. PROFI se zavazuje, že do bezpečnostního prostředí, ve kterém je umístěna bezpečnostní schránka, neumožní přístup žádné osobě bez identifikační karty a klíče od bezpečnostní schránky.
3. Smluvní strany se zavazují zachovávat o obsahu této smlouvy mlčenlivost. PROFI je zejména povinno zachovávat mlčenlivost o tom, že u něj má nájemce pronajatu bezpečnostní schránku.

#### **Článek VII.**

##### **Doba platnosti smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do \_\_\_\_\_. Závazek z této smlouvy zaniká uplynutím doby platnosti této smlouvy.
2. Nájemce je oprávněn před uplynutím doby platnosti této smlouvy požádat o prodloužení doby platnosti této smlouvy. PROFI této žádosti vyhoví, pokud nájemce před podpisem dodatku o prodloužení doby platnosti této smlouvy uhradí nájemné na další období.
3. Pokud se nájemce s PROFI před uplynutím doby platnosti této smlouvy o prodloužení doby platnosti této smlouvy nedohodne, je nájemce povinen nejpozději posledního dne platnosti této smlouvy bezpečnostní schránku vyklidit a vyklizenou ji předat PROFI současně s identifikační kartou a klíčem od bezpečnostní schránky.
4. Pro případ, že nájemce nejpozději posledního dne platnosti této smlouvy bezpečnostní schránku nevyklidí a vyklizenou ji nepředá PROFI současně s identifikační kartou a klíčem od bezpečnostní

schránky, je PROFÍ oprávněno i bez přítomnosti nájemce bezpečnostní schránku násilně odborně otevřít a vyměnit zámek bezpečnostní schránky.

5. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud nájemce nejpozději posledního dne platnosti této smlouvy bezpečnostní schránku nevyklidí a vyklizenou ji nepředá PROFÍ současně s identifikační kartou a klíčem od bezpečnostní schránky, je PROFÍ oprávněno požadovat po nájemci a nájemce je povine poskytnout PROFÍ smluvní pokutu v jiném, než peněžitém plnění, a to obsah bezpečnostní schránky. Oprávněným násilným odborným otevřením bezpečnostní schránky se PROFÍ stává vlastníkem obsahu bezpečnostní schránky.

### **Článek VIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se vyhotovuje se ve dvou výtiscích s platností originálu, přičemž jeden exemplář je určen pro PROFÍ a jeden pro nájemce.
2. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných vzájemně odsouhlasených vzestupně číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že se žádná z nich necítí být při uzavření této smlouvy slabší smluvní stranou.
4. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tuto smlouvu řádně projednaly a přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne \_\_\_\_\_

.....  
PROFI

.....  
nájemce